

Património

3. Proposta de Comodato com a Casa do Povo de Tadim - Unidade de Saúde de Tadim.

Submete-se, à consideração do Executivo Municipal, proposta de contrato de comodato entre a Câmara Municipal de Braga e a Casa do Povo de Tadim, com sede na Rua 25 de Abril, 2 – 6, em Tadim – Braga, nos termos da alínea f) do n.º 2 do artigo 35.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual. Tudo de acordo com os documentos que fazem parte do processo.

PROPOSTA PARA REUNIÃO DE CÂMARA MUNICIPAL DE BRAGA

N.º Informação: 91564

Data: 17/09/2024

Deliberações	
Deliberação da Câmara Municipal	Deliberação da Assembleia Municipal:

Despachos	
O(a) Vereador(a)	O Presidente, à reunião de Câmara,
Despacho do(a) Sr(a). Vereador(a), com competência delegada por Despacho do Sr. Presidente de 18 de outubro de 2021,	O(a) Vice-Presidente, à reunião de Câmara, (Na qualidade dos termos do nº3 do artigo 57 da Lei nº169/99 de 18 de setembro)

O(a) Diretor de Departamento	O(a) Diretor(a) Municipal
-------------------------------------	----------------------------------

O(a) Chefe Unidade	O(a) Chefe Divisão
---------------------------	---------------------------

Assunto: Proposta Comodato Casa do Povo de Tadim - Unidade de Saúde de Tadim**PROPOSTA:**

Através do Auto de Transferência n.º ARSN_015/2023, o Município de Braga assumiu a delegação de competências na área da saúde, cujo quadro de competências foi concretizado através do Decreto-Lei n.º 23/2019, de 30 de janeiro, na sua atual redação, no âmbito do qual são transferidas para os municípios no domínio da saúde as competências de gestão e realização de investimentos relativos a novas unidades de prestação de cuidados de saúde primários, nomeadamente na sua construção e equipamento, bem como competências de gestão, manutenção e conservação das instalações e equipamentos afetos aos cuidados de saúde primários.

Dos vários equipamentos envolvidos no processo de descentralização de competências na área da saúde, surgem três edifícios cuja titularidade é assumida por entidades coletivas denominadas por Casas do Povo, que mantêm a sua afetação e funcionamento para a prestação de cuidados de saúde primários.

Neste sentido, torna-se necessário o estabelecimento de contratos de comodato com as entidades titulares, validando por esta via o preconizado no já referido auto de transferência, nomeadamente junto da Casa do Povo de Tadim.

Assim, nos termos da Lei 75/2013, no seu artigo 35.º, ponto 2, alínea f), e considerando os elementos apresentados neste processo, submete-se à apreciação do executivo municipal a aprovação da minuta de Contrato de Comodato com a Casa do Povo de Tadim, com sede na Rua 25 de Abril, 2 – 6, em Tadim – Braga, pessoa coletiva n.º 500 954 925.

O (a) Chefe de Divisão / Técnico(a)

Anexos:

1. **Proposta e respetiva fundamentação / Informação técnica;**
2. **Minuta de Contrato de Comodato com a Casa do Povo de Tadim.**



MINUTA CONTRATO DE COMODATO

PRIMEIRO OUTORGANTE: Casa do Povo de Tadim, com sede na Rua 25 de Abril, 2 – 6, em Tadim – Braga, pessoa coletiva n.º 500 954 925, neste ato representada pelo seu Presidente, Severino Gomes Leite, adiante designada por **Casa Povo Tadim**.

E

SEGUNDO OUTORGANTE: Município de Braga, com sede na Praça Municipal, na cidade de Braga, pessoa coletiva n.º 506 901 173, neste ato representado pelo seu Presidente, Dr. Ricardo Bruno Antunes Machado Rio, adiante designado por **Município**.

Considerando que:

1. A Casa do Povo de Tadim possuía um contrato de comodato assinado com a Administração Regional de Saúde do Norte (ARS Norte), que viabilizava a existência da Unidade de Saúde de Tadim em edifício da sua propriedade;
2. Em março de 2023, o Município de Braga recebeu competências na área de saúde, em virtude da assinatura do Auto de Transferência N.º ARSN_015/2023, assumindo responsabilidades na gestão operacional dos diversos edifícios que albergam cuidados de saúde primários.

É celebrado o presente contrato de comodato entre os outorgantes acima melhor identificados, que se rege pelas cláusulas seguintes:

Cláusula Primeira

(Objeto)

A Casa Povo Tadim é dona e legítima proprietária do prédio sito Rua Dr. Domingos Braga da Cruz, 4705-246 Braga, inscrito na matriz urbana sob o artigo 386 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Braga sob o número 579, adiante designado por Edifício.